

LE HUIT CLOS - FONTVIEILLE - Bouches-du-Rhône

C'est à FONTVIEILLE que [Statim Immobilier](#) lance une nouvelle opération de 8 terrains à bâtir, de surfaces comprises entre 450m² et 520m².

Ces parcelles seront viabilisées et en libre choix du constructeur, proches de toutes commodités : crèches, école maternelle et primaire, nombreux services médicaux...

FONTVIEILLE est une commune dans le Parc national des Alpilles, dans les Bouches-du-Rhône, en région PACA.

Elle compte 3600 habitants env.; elle est située entre Arles (11 kms) et Les Baux de Provence (8 kms).

Riche en patrimoine, le moulin St Pierre dit "Le Moulin Daudet", le château de Montauban, le château d'Estoublon, aqueduc.... la commune vit principalement du tourisme et de l'agriculture.

N° du lot	Disponibilité	Prix	Surface totale	Surface plancher max*	Emprise max
1	Pré-réservé	177000 €	512 m ²	300m ²	250
2	Dispo	175000 €	500 m ²	300m ²	250

Plan opération



Autres informations

Permis d'Aménager obtenu.

T.A (Taxes d'Aménagement) : Taxes en sus, déterminées à l'examen du permis de construire
P.F.A.C. (Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif) par logement en sus :
- 1 200€uros jusqu'à 80 m² de Surface Plancher,
- 15 €uros / m² supplémentaires

Frais de notaire : 9 % environ (le détail précis des frais sera fourni par le notaire avant la signature de l'acte de vente).

Cauton VRD: 500€

Frais de Géomètre : Néant,

Frais d'Architecte Coordonnateur: 600€uros,

Constitution d'une ASL (Association Syndicale Libre) pour gestion des espaces communs du lotissement.

Terrains viabilisés : Eaux Usées, Eau Potable, EDF, Téléphone, Eau d'Arrosage